

ที่ นฐ ๗๙๘๐๑/ ๙๖



องค์การบริหารส่วนตำบลไทยาวาส
อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม
๗๓๑๒๐

๑๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งผลการตรวจสอบข้อเท็จจริง

เรียน คุณนวลจันทร์ พูลสุขโข

อ้างถึง คำร้องทั่วไป เลขที่รับ ๑๐/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๑๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย ภาพถ่าย

จำนวน ๓ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง ด้วยท่านได้ยื่นคำร้องขอให้องค์การบริหารส่วนตำบลไทยาวาสดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ กรณีข้อพิพาทเรื่องที่ดิน ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลไทยาวาส ขอเรียนให้ทราบว่า เมื่อวันอังคารที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ ที่ผ่านมา ผู้อำนวยการกองช่าง พร้อมด้วยงานนิติการ และเจ้าหน้าที่ฝ่ายปกครองในพื้นที่ ได้เข้าตรวจสอบข้อเท็จจริงและสอบถามรายละเอียดที่เกี่ยวข้องจากผู้เช่าที่ดินแปลงพิพาท ประกอบกับในวันพฤหัสบดีที่ ๑๗ กุมภาพันธ์ เจ้าของที่ดินแปลงพิพาท นายสุชาติ (ไม่ทราบนามสกุล) ได้ประสานกลับมาแจ้งเจ้าหน้าที่ฝ่ายปกครองภายหลังจากการเข้าตรวจสอบที่ดินแปลงดังกล่าว สรุปความได้ว่า เจ้าของที่ดินแปลงพิพาทจะได้ออผลการรังวัดที่ดิน ในวันอังคารที่ ๑๒ เมษายน ให้เป็นที่ยุติก่อน ซึ่งหากทราบผลการรังวัดเป็นที่แน่นอนแล้ว ยินดีทำการแก้ไขซึ่งการขุดดินที่ได้ก่อให้เกิดความเสียหายแก่ที่ดินของท่านตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องให้กลับคืนสภาพเดิมต่อไป ประกอบกับองค์การบริหารส่วนตำบลไทยาวาส จะได้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. ๒๕๔๓ และระเบียบกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ต่อเมื่อทราบผลการรังวัดที่แน่นอนในภายหน้าแล้ว เนื่องจากการขุดดินดังกล่าวเป็นการขุดดินไล่แนวเขตที่ดินติดต่อของผู้อื่น หากมีความลึกจากระดับพื้นดินไม่เกินสามเมตร เมื่อจะขุดดินไล่แนวเขตที่ดินของผู้อื่นในระยะน้อยกว่าสองเท่าของความลึกของบ่อดินที่จะขุดดินต้องจัดการป้องกันการพังทลายของดินตามวิธีที่ควรกระทำ (มาตรา ๒๔) ดังนั้น ข้อเท็จจริงเรื่องแนวเขตอันเป็นที่ยุติแล้วจึงเป็นสาระสำคัญตามกฎหมายและการดำเนินการดังกล่าว และทั้งนี้ เมื่อทราบผลการรังวัดแน่นอนแล้ว จะได้ดำเนินการออกแบบ ขดต.๓ บังคับต่อผู้เป็นเจ้าของที่ดินและผู้เกี่ยวข้องต่อไป รายละเอียดผลการดำเนินการปรากฏตามแนบท้าย

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายประสาธน์ รับพรพระ)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลไทยาวาส

สำนักปลัด

โทร. ๐ ๓๔๒๙ ๙๒๘๙



